



ANDRÄHAUS
NATUR . RAUM . LEBEN

Geplantes Bauvorhaben

Name	
Vorname	
Straße	
PLZ – Wohnort	
Telefon Privat	
Telefon Geschäft	
Mobiltelefon	
E-Mail-Adresse	



ANDRÄHAUS
NATUR . RAUM . LEBEN

Grundstück



ANDRÄHAUS
NATUR . RAUM . LEBEN





ANDRÄHAUS
NATUR . RAUM . LEBEN



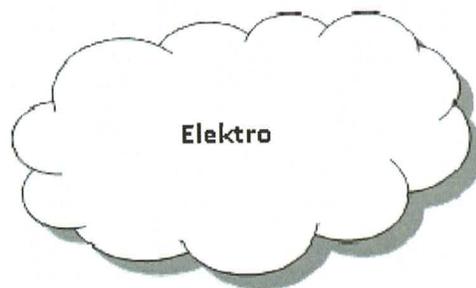


ANDRÄHAUS
NATUR . RAUM . LEBEN



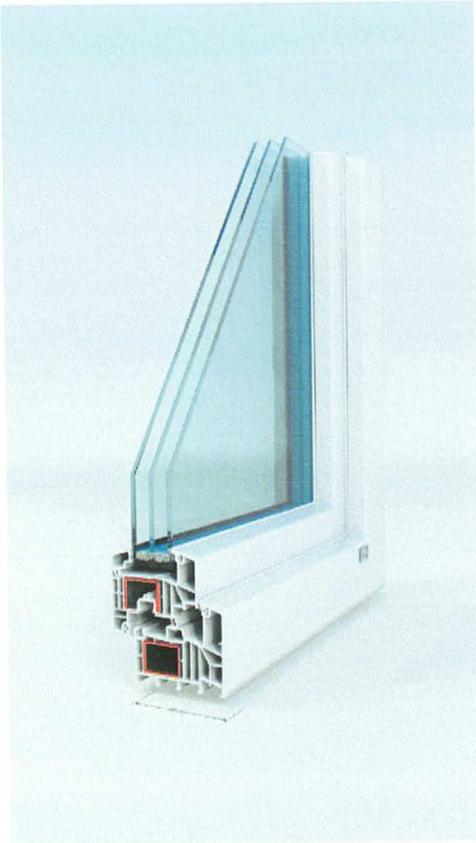
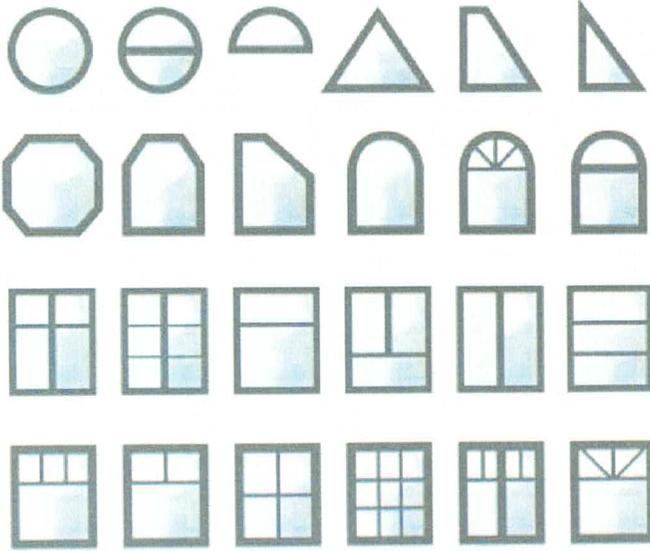


ANDRÄHAUS
NATUR . RAUM . LEBEN





ANDRÄHAUS
NATUR . RAUM . LEBEN





ANDRÄHAUS
NATUR . RAUM . LEBEN

Treppe



ANDRÄHAUS
NATUR . RAUM . LEBEN

Kellergeschoss



ANDRÄHAUS
NATUR . RAUM . LEBEN

Erdgeschoss

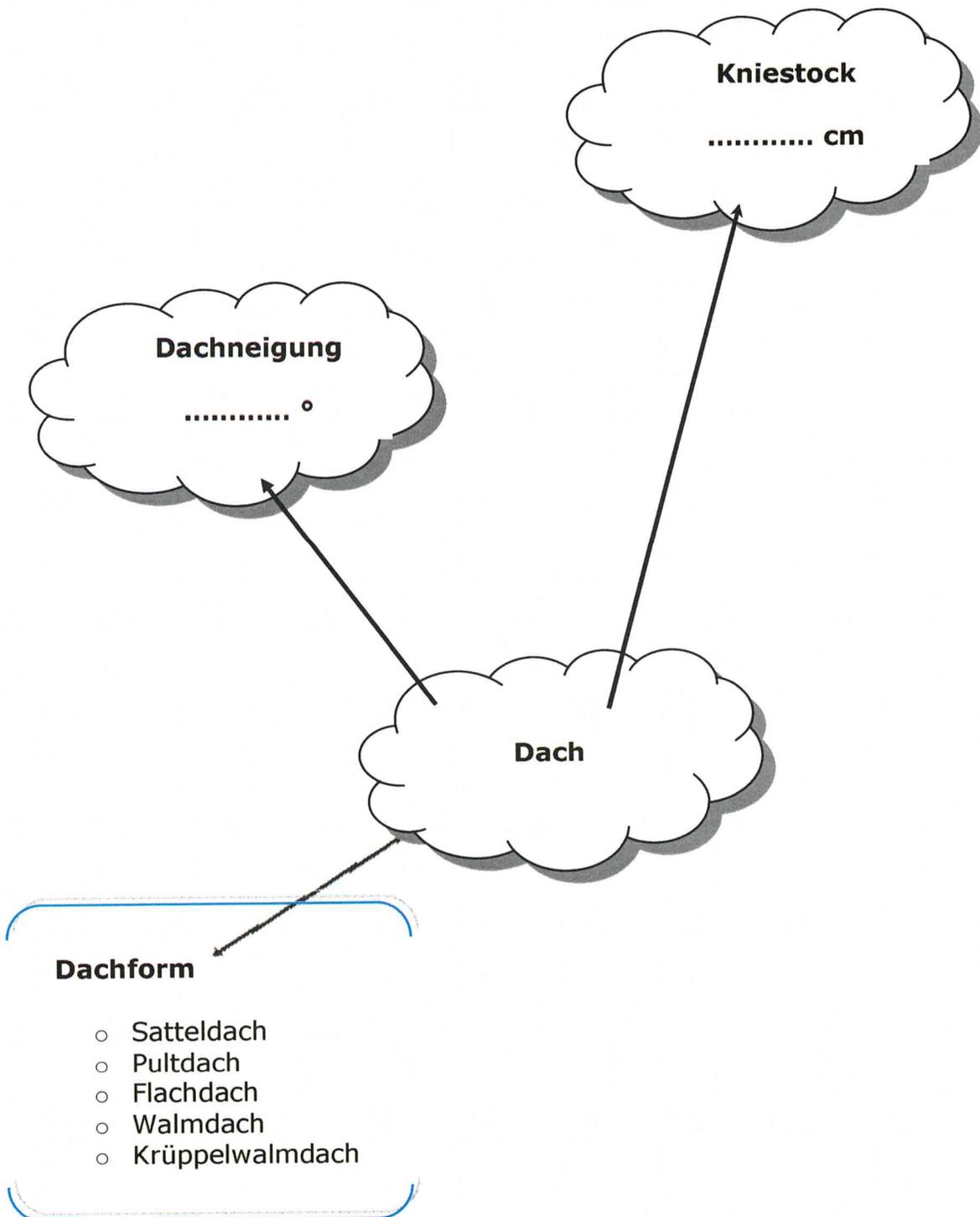


ANDRÄHAUS
NATUR . RAUM . LEBEN

Dachgeschoss

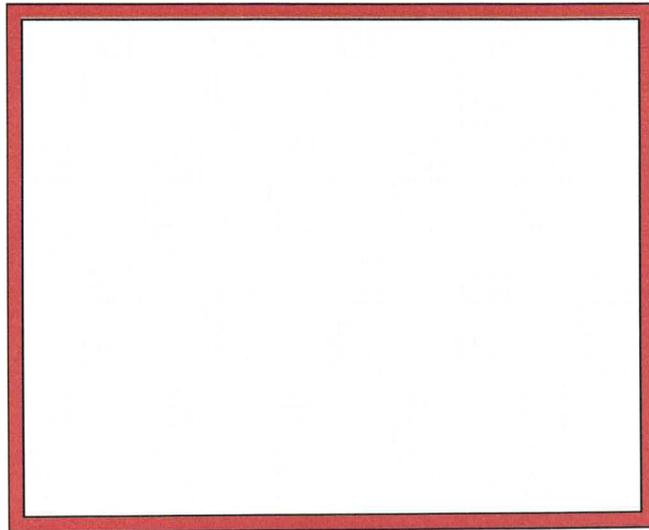


ANDRÄHAUS
NATUR . RAUM . LEBEN



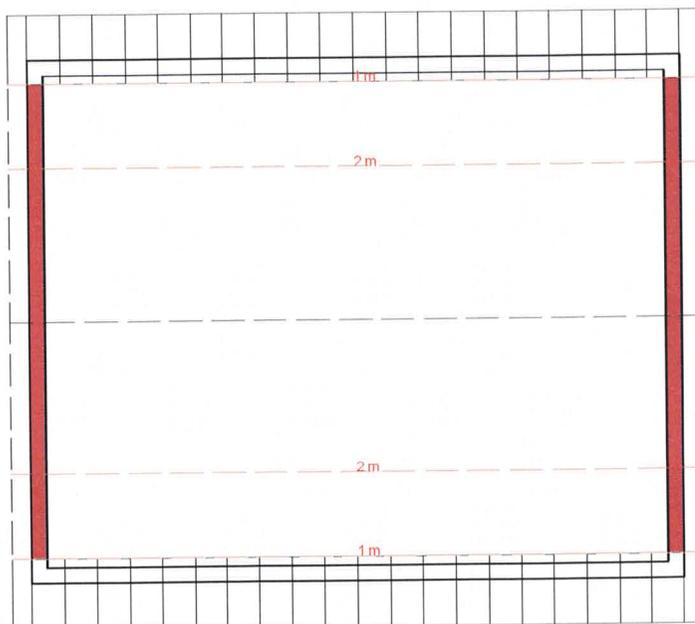


ANDRÄHAUS
NATUR - RAUM - LEBEN



EG

Bitte Eingangsbereich, Terrasse und ungefähre Einteilung EG skizzieren



DG

Bitte ungefähre Einteilung DG skizzieren

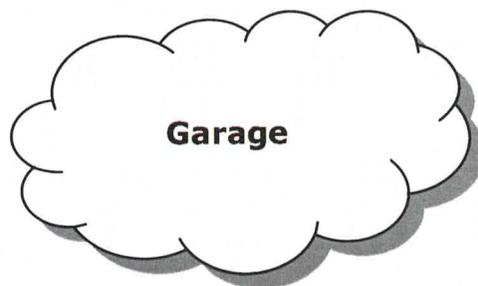


ANDRÄHAUS
NATUR . RAUM . LEBEN

Eigenleistung



ANDRÄHAUS
NATUR . RAUM . LEBEN





ANDRÄHAUS
NATUR . RAUM . LEBEN

Warum Fertighaus?



ANDRÄHAUS
NATUR . RAUM . LEBEN

**Warum
ANDRÄHAUS?**



ANDRÄHAUS
NATUR . RAUM . LEBEN

Präsentationstermin

..... / /



ANDRÄHAUS
NATUR . RAUM . LEBEN

Nach Ihren Wünschen beträgt die Investition für Ihr Haus mtl. etwa	€
--	---

Ihre derzeitige Kaltmiete im Monat	Pro m ²€	€
Zusätzlich können Sie einsetzen (Sparverträge / LV / BSV...)		€
Gesamtsumme im Monat		€

Wie viel Eigenkapital möchten Sie einsetzen?	€
--	---

Einkommen netto (ohne Auslöse – Zuschläge...)	Er	€
	Sie	€
Kindergeld (1. – 2. Kind 184 € - 3. Kind 190 € - ab 4. Kind 215 €)		€
Sonstige feste Einnahmen		€
Miete, Spareinlagen, Zinseinnahmen, Beteiligungen		€
Summe aller Einkünfte		€

Lebenshaltungskosten	1. Person	700,00 €
Jede weitere Person 200,00 € / mtl.		€
Hausnebenkostenm ² x 2,00 €	€
Unterhalt, Kredite, Leasing		€
Summe aller Ausgaben		€

Maximale Investition = Summe aller Einkünfte - Ausgaben	€
--	---

Wünschen Sie ein Finanzierungsangebot	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein
---------------------------------------	-----------------------------	-------------------------------



ANDRÄHAUS
NATUR . RAUM . LEBEN

Finanzfreiraum = (Investition X 12 Mon.) : (Zins in % + Tilgung in %)		€
Eigenkapital		€
Gesamtinvestition		€

Grundstücksinvestition		€
Grundstücksnebenkosten	Notar 1,5 % Grund 3,5 %	€
Grundstück gesamt		€

Baunebenkosten

Aushub mit seitlicher Lagerung	Ca.	
Rasensaat und Erstbepflanzung	Ca.	
Kabelanschluss (Telefon - Fernsehen.....)	Ca.	
Zuwasser / Abwasseranschluss / Gasanschluss	Ca.	
Baugenehmigungsgebühren	Ca.	
Sonstige Baunebenkosten	Ca.	
Gesamte Baunebenkosten	Ca.	

Vollunterkellerung / Bodenplatte		€
----------------------------------	--	---

Geplante Eigenleistung		€
------------------------	--	---

Investition für das Haus	Gesamtinvestition ./ Grundstück ./ Baunebenkosten ./ Vollunterkellerung ./ Eigenleistung	€
--------------------------	--	---



ANDRÄHAUS
NATUR . RAUM . LEBEN

Raumbuch Wohnzimmer

Bodenbelag

- Teppich
- PVC
- Laminat
- Parkett
- Holzdielen
- Fliesen
- Sonstiges _____

Wandbelag

- Tapete
- Rauhfaser
- Farbe
- Fliese
- Sonstiges _____

Deckenbelag

- Tapete
- Rauhfaser
- Farbe
- Sonstiges _____